

Muutokset UNES-isännöintiohjelmiston versioissa 3.07-3.10

Kohde	Muutos	Versio
Laskujen siirto Maventaan	Vuokrankanto-valikkoon on lisätty "Laskujen siirto Maventaan"-toiminto. Tämän avulla Finvoice-verkkolaskut voidaan siirtää Maventan verkko-laskujen välityspalveluun.	3.10
Vastaanottoilmoitusten nouto Maventasta	Vuokrankanto-valikkoon on lisätty "Vastaanottoilmoitusten nouto Maventasta"-toiminto. Tämä avulla verkkolaskujen vastaanottoilmoitukset voidaan noutaa Maventan verkkolaskujen välityspalvelusta.	3.10
Yhteiset tehtävät	Yhteisten tehtävien tehtäväluetteloon on lisätty rivit "Finvoice-laskujen siirto Maventaan" ja "Vastaanottoilmoitusten nouto Maventasta".	3.10
MML-tiedonsiirto	Aputoiminnot valikkoon on lisätty "MML-huoneistotietojärjestelmä"-toiminto, jolla osakehuoneistoista ja omistajista voi tehdä tiedoston Maanmittauslaitoksen huoneistotietojärjestelmää varten.	3.09
Huoneistotiedot	Lisätty "Osakeryhmätunnus"-kenttä Maanmittauslaitoksen osakeryhmälle.	3.09
Vuokranmaksutiedot	Lisätty "Tositepv"-painike ja "Tositepäivä"-kenttä. Tositepäivä annetaan vain jos se poikkeaa eräpäivästä.	3.09
Kulutuslaskelmat / Tavoitteiden luonti	Lisätty "Tavoitteiden tositepäivä"-kenttä. Käytetään vain jos tositepäivä poikkeaa eräpäivästä.	3.09
Siirto kirjanpitoon, Tiliyhteenveto, Poikkeamat kohteittain, Poikkeamat lajeittain ja Siirtyvät erät	Lisätty valinta "Tavoitteet otetaan tositepäivän mukaan". Tällöin tavoitteet otetaan raporttiin tositepäivän eikä eräpäivän mukaan.	3.09
Kulutuslaskelmat / Alkuvalmistelu, Tietojen siirto, Luo tavoitteet ja Tulosta raportti	Lisätty: "Vuokrakohde" ja/tai "Talotunnus" ja/tai "Henkilöluokka"-valinnat.	3.09
Kirjeiden tulostus	Lisätty "Pdf-lähetys" painike.	3.09
Lainaosuusluettelo	Lisätty mahdollisuus jättää osakkaiden nimet tulostamatta, sekä lisätty mahdollisuus tulostaa Huoneistoryhmä ja Huoneistotyyppi.	3.09
Tulostusvalinnat	Tulostusvalintoihin on lisätty henkilöluokan valintaruutu, joka avautuu Henkilöluokka-kentän perässä olevasta painikkeesta.	3.09
Finvoice-verkkolaskutus	Poistettu viittaus eurooppalaiseen laskunormiin EN16931.	3.071
Rakennustiedot	Lisätty "Kiinteistön kunnossapito"-raportti, jonka voi tulostaa Rakennustiedot-ruudun Korjaustiedot-osiosta.	3.07
Saunavuorot	Lisätty saunavuorojen jonotuslistan ylläpitomahdollisuus.	3.07
Isännöitsijäntodistus	Allekirjoituksen voi määritellä tulostumaan omasta kuvatiedostosta.	3.07
Vuokrakohdetiedot	Lisätty "Sopimusnumero"-kenttä jota käytetään Finvoice-laskuilla.	3.07

Finvoice-verkkolaskutus	Finvoice-verkkolaskut on päivitetty 3.0 Finvoice-versioon.	3.07
Siirto kirjanpitoon	Lisätty siirtotiedostomääritys Procountor-kirjanpitoa varten. Tehtäessä siirtotiedosto yhteisten tehtävien kautta voi samaan tiedostoon tallentaa monen eri yhtiön kirjanpilotiedot.	3.07
Tilisiirrot ja laskut sekä suoramaksuilmoitukset	Laskut ja tilisiirrot sekä suoramaksuilmoitukset voi tulostaa myös maksajien aakkosjärjestyksessä.	3.07
Rahoituslaskelma	Lisätty "Rahoituslaskelma"-raportti Vuokrankantotulosteet-valikkoon.	3.07